

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu asianhallintajärjestelmässä. Pirkanmaan hyvinvointialue 23.09.2024 klo 13:03. Allekirjoituksen oikeellisuuden voi todentaa kirjaamosta.

---

**2472/2022****Paloilmoitinjärjestelmien huollon ja ylläpidon puitejärjestely optiokauden 1 käyttöönotto****Valmistelijan yhteystiedot**

Jari Toorikka p. 050 4357327, [jari.toorikka@pirha.fi](mailto:jari.toorikka@pirha.fi)

Tuomi Logistiikka Oy lähetti Pirkanmaan sairaanhoitopiirin toimeksiannosta 26.9.2022 julkaistavaksi HILMA-palveluun hankintailmoituksen paloilmoitinjärjestelmien huolto- ja ylläpitotöiden hankinnasta Pirkanmaan sairaanhoitopiirin kuntayhtymän käyttöön. Hankinta oli jaettu kahteen (2) osa-alueeseen seuraavasti:

**Osa-alue 1**

- Tampereen yliopistollisen sairaalan, Tays keskussairaalan paloilmoitintyöt Esmi - paloilmoitinjärjestelmään. Osa-alue pitää sisällään Tampereen yliopistollisen sairaalan, Tays keskussairaalan Esmi - paloilmoitinjärjestelmän huoltamiseksi, korjaamiseksi, uusimiseksi, ylläpitämiseksi tai laajentamiseksi tehtävät hankinnat.

**Osa-alue 2**

- Tampereen yliopistollisen sairaalan, Tays keskussairaalan ja Tays Pitkäniemen paloilmoitintyöt Autronica-paloilmoitinjärjestelmään. Osa-alue pitää sisällään Tampereen yliopistollisen sairaalan, Tays keskussairaalan ja Tays Pitkäniemen Autronica -paloilmoitinjärjestelmän huoltamiseksi, korjaamiseksi, uusimiseksi, ylläpitämiseksi tai laajentamiseksi tehtävät hankinnat.

Kyseessä oli hankintalain (1397/2016) mukainen EU-kynnysarvon ylittävä palvelun hankinta Hankintamenettelynä on hankintalain 32 §:n mukainen avoin menettely. Tarjouspyyntö liitteineen oli saatavilla Tarjouspalvelu.fi-toimittajaportaalissa osoitteessa <https://tarjouspalvelu.fi/tuomilogistiikka>.

Pirkanmaan sairaanhoitopiirin kuntayhtymän (nykyinen Pirkanmaan hyvinvointialue) kiinteistöjohtaja Petri Laurikka on tehnyt 01.12.2022 hankintapäätöksen § 12101/2022, TOTI, Paloilmoitinjärjestelmien huolto- ja ylläpitotyöt 2023-2024 Pirkanmaan sairaanhoitopiirille.

Sopimus kohdistuu seuraaviin Pirkanmaan hyvinvointialueen Toimitilat -vastualueen hallinnoimiin toimipisteisiin:

**Osa-alue 1:**

- Tampereen yliopistollisen sairaalan, Tays keskussairaalan paloilmoitintyöt Esmi - paloilmoitinjärjestelmään. Osa-alue pitää sisällään Tampereen yliopistollisen sairaalan, Tays keskussairaalan Esmi - paloilmoitinjärjestelmän huoltamiseksi, korjaamiseksi, uusimiseksi, ylläpitämiseksi tai laajentamiseksi tehtävät hankinnat.

**Osa-alue 2:**

- Tampereen yliopistollisen sairaalan, Tays keskussairaalan ja Tays Pitkäniemen paloilmoitintyöt Autronica-paloilmoitinjärjestelmään. Osa-alue pitää sisällään

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu asianhallintajärjestelmässä. Pirkanmaan hyvinvointialue 23.09.2024 klo 13:03. Allekirjoituksen oikeellisuuden voi todentaa kirjaamosta.

---

Tampereen yliopistollisen sairaalan, Tays keskussairaalan ja Tays Pitkäniemen Autronica -paloilmoitinjärjestelmän huoltamiseksi, korjaamiseksi, uusimiseksi, ylläpitämiseksi tai laajentamiseksi tehtävät hankinnat.

Tilaaaja on siirtänyt sopimuksen Pirkanmaan hyvinvointialueelle, johon PSHP:n toiminta ja omaisuus siirtyivät soteuudistuksen myötä 1.1.2023. Päätöksen mukaisesti hankintaan sisältyi optio sopimuksen jatkamisesta kahdella yhden (1) vuoden optiokaudella. Optiot otettiin huomioon tarjouspyynnössä ja hankinnan ennakoidun arvon laskennassa.

Optiokausi 1 (1.1.2025 - 31.12.2025) esitetään otettavaksi käyttöön hankintapäätöksen mukaisesti osa-alueella 1 ja 2 Caverion Suomi Oy:n kanssa.

### **Asiakirjojen julkisuus**

Hankinta-asiakirjojen julkisuutta säätelee laki viranomaisten toiminnan julkisuudesta (621/1999). Päätösesitys perusteluineen tulee julkiseksi päätöksenteon jälkeen. Tarjoukset ja muut hankintaa koskevat asiakirjat tulevat julkisiksi asianosaisille hankintapäätöksen tekemisen jälkeen. Yleisesti julkisiksi tarjousasiakirjat tulevat, kun hankintaa koskeva sopimus on tehty. Asiakirjoja säilytetään Pirkanmaan hyvinvointialueen sähköisessä arkistossa. Asiakirjapyynnöt tulee osoittaa osoitteeseen kirjaamo@pirha.fi.

### **Sopimuksen omistaja ja vastuuhenkilö**

Sopimuksen omistaa Pirkanmaan hyvinvointialueen Kiinteistöhallinta ja toimitilapalvelut toimialue ja vastuuhenkilönä toimii Käyttöpäällikkö Jari Toorikka.

### **Päätös**

Päätän, että Puitesopimusta, Osa-alue 1: - Tampereen yliopistollisen sairaalan, Tays keskussairaalan paloilmointityöt Esmi-paloilmoitinjärjestelmään Osa-alue 2: - Tampereen yliopistollisen sairaalan, Tays keskussairaalan ja Tays Pitkäniemen paloilmointityöt Autronica-paloilmoitinjärjestelmään Pirkanmaan sairaanhoitopiirille hankintaa jatketaan esityksen mukaisesti optiokaudelle 1.1.2025 - 31.12.2025 Caverion Suomi Oy:n (Y-tunnus 0146519-2) kanssa.

Hankintalain 136 §:n mukaan hankintasopimukseen voidaan tehdä muutos ilman uutta kilpailutusta muun muassa silloin, kun muutoksen tarve johtuu muuttuneista olosuhteista, joita huolellinen hankintayksikkö ei ole voinut ennakoida eikä muutos vaikuta hankintasopimuksen yleiseen luonteeseen. Muutos ei vaikuta hankintasopimuksen yleiseen luonteeseen.

Caverion Suomi Oy:n kanssa on neuvotteluin sovittu sopimuksen tuntihintoja korotettavan rakennuskustannusindeksin mukaisesti ajalle 1.1.2025-31.12.2025. Muutoksessa on kyse vähäarvoisesta sopimusmuutoksesta, jonka arvo on alle 10 % alkuperäisen sopimuksen arvosta ja muutoksen arvo alittaa Kansallisen kynnyсарvon.

### **Päätöksen peruste**

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu asianhallintajärjestelmässä. Pirkanmaan hyvinvointialue 23.09.2024 klo 13:03. Allekirjoituksen oikeellisuuden voi todentaa kirjaamosta.

---

Hyvinvointialueen hallintosäännön (62§) ja Hyvinvointialueen hallinnon toimintasääntö Osa II mukaan kiinteistöjohtaja päättää hankintasopimusten hyväksymisestä.

Oikeus tilauksen tekemiseen palvelusopimuksen perusteella määräytyy hallinto- ja toimintasääntöjen sekä hankinta- ja sopimushallintaohjeiden mukaisesti.

**Tiedoksi**

Sopimuskumppani, Pirha työryhmä, hankintapalvelut@tuomilogistiikka.fi

**Allekirjoitus**

Petri Laurikka, kiinteistöjohtaja

**Viranhaltijapäätöksen nähtävänäolo**

Nähtävillä Pirkanmaan hyvinvointialueen verkkosivulla pirha.cloudnc.fi 25.9.2024

Otteen oikeaksi todistaa

Tampere

25.09.2024

Kati Toivonen

**Tiedoksianto asianosaiselle**

Päätös on lähetetty sähköpostitse 25.9.2024

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu asianhallintajärjestelmässä. Pirkanmaan hyvinvointialue 23.09.2024 klo 13:03. Allekirjoituksen oikeellisuuden voi todentaa kirjaamosta.

## Oikaisuvaatimus

§ 124/2024

### Oikaisuvaatimusohje

Päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä hyvinvointialueen jäsen (Laki hyvinvointialueesta 142 §).

### Oikaisuvaatimus

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta. Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero. Päätöksen sähköistä tiedoksiantoa varten tekijä voi ilmoittaa sähköpostiosoitteensa.

### Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

### Tiedoksianto

Hyvinvointialueen jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, kolmen päivän kuluttua sähköpostin lähettämisestä tai saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

### Hankinta-oikaisuohje

Julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (1397/2016, jäljempänä *hankintalaki*) 135 §:n mukaan sellaisen hankintayksikön päätöksen tai muun hankintamenettelyssä tehdyn ratkaisun korjaamiseksi, johon ei muutoin sovelleta hankintalakia, voidaan hakea muutosta vaatimalla hankintayksiköltä oikaisua (jäljempänä *hankinta-oikaisu*).

Hankintaa koskevasta asiasta voi tehdä hankintayksikölle oikaisuvaatimuksen se, jota asia koskee (jäljempänä *asianosainen*). Asianosainen on se, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa. Asianosainen on mm. tarjouskilpailuun osallistunut tarjoaja ja osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas.

### Hankinta-oikaisua koskevan vaatimuksen sisältö

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu asianhallintajärjestelmässä. Pirkanmaan hyvinvointialue 23.09.2024 klo 13:03. Allekirjoituksen oikeellisuuden voi todentaa kirjaamosta.

---

Hankintaoikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimukset perusteineen. Vaatimuksesta on käytävä ilmi oikaisua vaativan nimi sekä tarvittavat yhteystiedot asian hoitamiseksi.

Vaatimukseen on liitettävä asiakirjat, joihin vaatimuksen tekijä vetoaa, mikäli ne eivät jo ole hankintayksikön hallussa.

### **Hankintaoikaisuvaatimuksen tekemiselle säädetty aika**

Asianosaisen on vaadittava oikaisua 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon päätöksestä muutoksenhakuohjeineen.

### **Tiedoksianto sähköisesti**

Hankintapäätös on annettu tiedoksi sähköisen asiointilain (laki sähköisestä asioinnista viranomaistoiminnassa, 13/2003) 19 §:n mukaisesti, ja asianosainen on antanut suostumuksensa siihen, että päätös voidaan lähettää hänelle sähköisesti tiedoksi. Asianosainen on saanut päätöksen tiedoksi kolmantena päivänä sen lähettämisestä.

### **Oikaisuvaatimuksen ja hankintaoikaisun määräajan laskeminen**

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, voi oikaisuvaatimuksen tehdä ennen jäljempänä ilmoitetun kirjaamon aukioloajan päättymistä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

### **Oikaisuvaatimuksen ja hankintaoikaisun toimitusosoite**

Hyvinvointialuelain mukaista oikaisua haetaan aluehallitukselta ja hankintalain mukaista hankintaoikaisua päätöksen tehneeltä viranomaiselta. Vaatimus on toimitettava Pirkanmaan hyvinvointialueen kirjaamoon viimeistään määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Pirkanmaan hyvinvointialue, kirjaamo  
Postiosoite: PL 2000, 33521 Tampere  
Käyntiosoite: G-rakennus, Nivelkatu 5, 1. krs, kirjaamo  
Sähköpostiosoite: kirjaamo@pirha.fi

Huom. Sähköpostitse ei suositella lähetettävän henkilötietoja tai salassapidettäviä tietoja sisältäviä viestejä.

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin kello 9.00–14.30.

Oikaisuvaatimuksen voi tehdä myös hyvinvointialueen sähköisessä asiointissa: [asiointi.pirha.fi](https://asiointi.pirha.fi) (Asioi hallinnon kanssa).